

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Guide de l'identité visuelle
Juillet 2016



Mairie de
Saint-Ouen-sur-Seine

 **SEQUANO**
Aménagement
Autrement la ville

Sommaire

Règles de base 3

Le logotype	4-5
Zone de protection et taille minimale	6
Les typographies.....	7
Références couleurs.....	8
Les interdits	9
Les logotypes associés	10
Les pictogrammes.....	11

Les applications 12

Vue d'ensemble de l'identité	13
Application et principe général.....	14
Bibliothèque de formes.....	15

Les supports 16

Lettre info	17-19
Dossier de presse	20-24
Z-card.....	25-27
Pochette	28
Présentation écran.....	29
Panneaux d'information et d'exposition	30-32
Palissades.....	33-34
Panneaux de chantier.....	35-36
Panneaux réglementaires de permis de construire et de démolir.....	37
Signalétique	38-41

Règles de base

1

Le logotype

Évolution du logotype

Ce logotype vient s'inscrire dans la continuité de l'ancien logo, tout en lui donnant une seconde vie liée à cette nouvelle phase du projet des logements habités. Le traitement typographique est donc plus installé, la police Stencil identifiée travaux est « remplie », afin de marquer l'aboutissement du projet.

Ancien logotype

**LES
DOCKS
DE SAINT-OUEN**



Nouveau logotype

**LES
DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE**

Le logotype

Horizontal et vertical

**LES
DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE**



À NOTER

Dans la lignée de l'ancienne identité, le logo sera utilisable également à la verticale, en fonction du format et du type d'information l'accompagnant.

**LES
DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE**

Le logotype

Zone de protection et taille minimale

Une zone de protection minimale est à respecter autour du logo comme suit, ainsi que la taille minimale indiquée.

Zone de protection



Taille minimale



Les typographies

2 polices de caractères dédiées

La typographie du logotype est la STENCIL SOLID D.
La typographie associée à l'identité des Docks est la ITC FRANKLIN GOTHIC.

STENCIL SOLID D

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ
012345678910 > < ; ? ! % *

**FAMA ES ETIAM HANNIBALEM, ANNORUM FERME NOVEM,
PUERELITER BLANDIENTEM PATRI HAMILCARI, UT
DUCERETUR IN HISPANIAM, CUM, PERFECTO AFRICO
BELLO, EXEERCITUM EO TRAJEKTURUS SACRIFICATERET,
ALTARIBUS ADMOTUM, TACTIS SACRIS JURE JURANDO
ADACTUM SE, CUM PRIMUM POSSET, HOSTEM FORE POPULO
ROMANO. MISSUS HANNIBAL IN EXERCITUM IN
SE CONVERTIT : HAMILCAREM JUVENEM REDDITUM.**



ATTENTION

Ne pas confondre la typo Stencil avec **Stencil Solid D** (version simplifiée et non découpée).

ITC franklin Gothic

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ
abcdefghijklmnopqrstuvwxyz
012345678910

Fama es etiam hannibalem, annorum ferme novem, puereliter blandientem patri hamilcari, ut duceretur in hispaniam, cum, perfecto africo bello, exeercitum eo trajecturus sacrificateret, altaribus admotum, tactis sacris jure jurando adactum se, cum primum posset, hostem fore populo Romano. Missus hannibal in hispaniam, primo statim adventu, omnem exercitum in se convertit : hamilcarem juvenem redditum.

Références couleurs

Le logo en couleur

Trois teintes en raisonnance avec le logotype de la ville de Saint-Ouen seront utilisées. Le logo pourra être utilisé majoritairement en bleu et doré, le rouge de manière occasionnelle.



**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE



CMJN 100-70-0-0
RVB 0-79-159
PANTONE 2133 C



CMJN 20-40-80-20
RVB 180-136-60
PANTONE 125 C



CMJN 0-100-100-0
RVB 227-6-19
PANTONE 2035 C



Le logotype sur fond coloré sera toujours en blanc.

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE



Le logotype en noir sera utilisé uniquement sur les supports noir et blanc.

Les interdits



*Interdit d'ajouter une nouvelle couleur à la gamme.
Interdit de mettre le logo en couleur sur un autre aplat.*

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE



Interdit d'utiliser plusieurs couleurs dans le logotype.

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE



Interdit d'utiliser la typographie STENCIL ou tout autre police de caractères.

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN

**LES
DOCKS**
de Saint-Ouen-sur Seine



Interdit de déformer ou d'appliquer un biais.

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Les logotypes associés

Privilégier le positionnement des logotypes sur un aplat blanc et en quadrichromie.

1. En disposition horizontale, les logos seront placés ensemble horizontalement.



2. En disposition verticale, les logos seront ferrés à droite à l'image du logo des Docks.



3. Logos monochromes dans le cas où il ne peuvent être sur un fond blanc.



Exemple couleur + horizontal

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

PERMIS DE CONSTRUIRE

N° DE PERMIS :

EN DATE DU :

BÉNÉFICIAIRE(S) :

NATURE DES TRAVAUX :

SUPERFICIE HORS ŒUVRE NETTE AUTORISÉE : M²

HAUTEUR DE LA/DES CONSTRUCTION(S) : M²

SURFACE DES BÂTIMENTS À DÉMOLIR : M²

SURFACE DU TERRAIN : M²

LE DOSSIER PEUT ÊTRE CONSULTÉ :
 AU SERVICE URBANISME
 MAIRIE DE SAINT-OUEN
 6, PLACE DE LA RÉPUBLIQUE
 93400 SAINT-OUEN

DOSSIER DE RECOURS : Le dossier de recours contentieux est de droit accès à compter du premier jour d'une période comprise de deux mois d'efficacité sur le terrain du présent permis (article R.6002 du code de l'urbanisme). Tout recours administratif du tout recours contentieux doit être déposé d'urgence, dans un délai de 15 jours de la date de notification de délivrance du permis de la décision prise sur la réclamation préalable. Cette notification doit être adressée par lettre recommandée avec accusé de réception dans un délai de quinze jours francs à compter du dépôt du recours (article R.6002 du code de l'urbanisme).

www.saint-ouen.fr

Exemple logo monochrome

HENIT FUGA, AGNI UT HARI QUO EUM QUAM REPERSPERO NECERFERUM ET MO QUAM.

100 000

Natqui is nus magnisse assin nulparum, eos volectate

150 m²

C'est le nombre de usdaescilis inli

2

Conestet ipsam atque

Texte informations ici.
www.site.fr

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Les pictogrammes

Voici une série de pictogrammes utilisables dans les différentes publications des Docks de Saint-Ouen, utilisés en bleu, rouge ou or.



Les applications

2

Application

Vue d'ensemble de l'identité graphique

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

DOSSIER DE PRÉSENTATION

L'écoquartier des Docks de Saint-Ouen

100 hectares en bord de Seine

Logo of the City of Saint-Ouen and Sequano Aménagement.

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

N° 8 09/2015

INFO PROJET

La lettre d'information de l'écoquartier des Docks de Saint-Ouen-sur-Seine

Grand titre quiaecum est sin busamus

INTRO Le projet se dessine autour du Cours des Docks commerçant et de la halle réhabilitée en un lieu innovant.

2000 signes maximum. Sit illeat, tempur aut utestrum que dolorem demorem doluta tiossed estios equide aliquas sit, imitiss eni nullabo. Ommod ma dolesti busamus nulloquam ale volupta tusandae necat ut laboro quod moluptur sequi adic tectent, non rueritit talosismi, et quiaecum ex est, sinca sinim recta et utasim porumquamus es atur sim voluptat labo. Min re odds et dem faceseq uidenter mepsum facilidit, te conse que officii di escorim cusardati, aut ad que lant as porepud ionemporim repira ipidens et ommodum ad es aut quiae pro omnim eos sed et re perunt.

UNE NOUVELLE ADRESSE COMMERCIALE

Sit illeat, tempur aut utestrum que dolorem demorem doluta tiossed estios equide aliquas sit, imitiss eni nullabo. Ommod ma dolesti busamus nulloquam ale volupta tusandae necat ut laboro quod moluptur sequi adic tectent, non rueritit talosismi, et quiaecum ex est, sinca sinim recta et utasim porumquamus es atur sim voluptat labo. Min re odds et dem faceseq uidenter mepsum facilidit, te conse que officii di escorim cusardati, aut ad que lant as porepud ionemporim repira ipidens et ommodum ad es aut quiae pro omnim eos sed et re perunt.

UNE UNIQUE PHASE DE RÉALISATION

Plandiod enes quia ex et velic becaecia parum ate ducit etur nectic acorion placid loquidi aut volorum ne voluica otosid orosedi, optunt scopet ipsi equam repere nusea perantem fugitat esturanteit conse. Abortit alicus necosed es nullandtem rescidem na veit sim quata dem mia sinima.

Uga, Bor sit il illoquods pra quam utilitae maion repudiae lacceet solotitibus re sunt aut prestium restum expe inctur aspenlentis. *

HENIT FUGA, AGNI UT HARI QUO EUM QUAM REPERSPERO NECERFERUM ET MO QUAM.

100 000
Natqui is nus magnisse assin nulparum, eos voliectate

150 m²
C'est le nombre de usdaesciis inti

2
Conestet ipsam atque

Texte informations ici. www.site.fr

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Construction de l'école énergie 0

MAÎTRE D'OUVRAGE	ORGANISMES
	<ul style="list-style-type: none"> Maitre d'œuvre mandataire: SET SPS europe www.set-sps.eu Maitre d'œuvre: BEHNE www.behne.fr Coordonnateur SPS: QUALICONSULT www.qualiconsult.fr Maitre d'œuvre mandataire: SET SPS europe www.set-sps.eu
MONTANT DES TRAVAUX	FINANCEURS
XXXXX € HT	<ul style="list-style-type: none"> Région XXX XX € HT Département XXX € HT
DURÉE DES TRAVAUX	ENTREPRISES
20 MOIS	<ul style="list-style-type: none"> Entreprise 1: Terrassement et assainissement www.astroptiaes.fr Entreprise 2: Démolition gros œuvre www.astroptiaes.fr Entreprise 3: Electricité www.astroptiaes.fr Entreprise 3: Electricité www.astroptiaes.fr
AMÉNAGEUR	
SEQUANO Aménagement	www.saint-ouen.fr

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Y'AURA-T'IL DE L'OMBRE ?

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Y'AURA-T'IL DE L'OMBRE ?

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

100 M VOUS SÉPARE DU TEMPLE DE LA CRÉATION

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

À 10 MIN À PIED DU GRAND PARC

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Un écoquartier de 100 ha en bord de Seine

Logo of Sequano Aménagement

Jun 2016

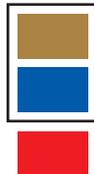
Application

Principe général de construction des supports de communication

La construction des documents se fait via un jeu entre les lettres du logotype et les teintes. Deux couleurs sont associées, elles se chevauchent.



Les formes utilisent majoritairement le doré et le bleu. La couleur rouge viendra ponctuellement agrémenter les publications. (exemples : titres, pictogrammes,...)



ATTENTION

Dans un souci de légèreté et d'un point de vue écologique : le blanc fait partie à part entière des compositions.

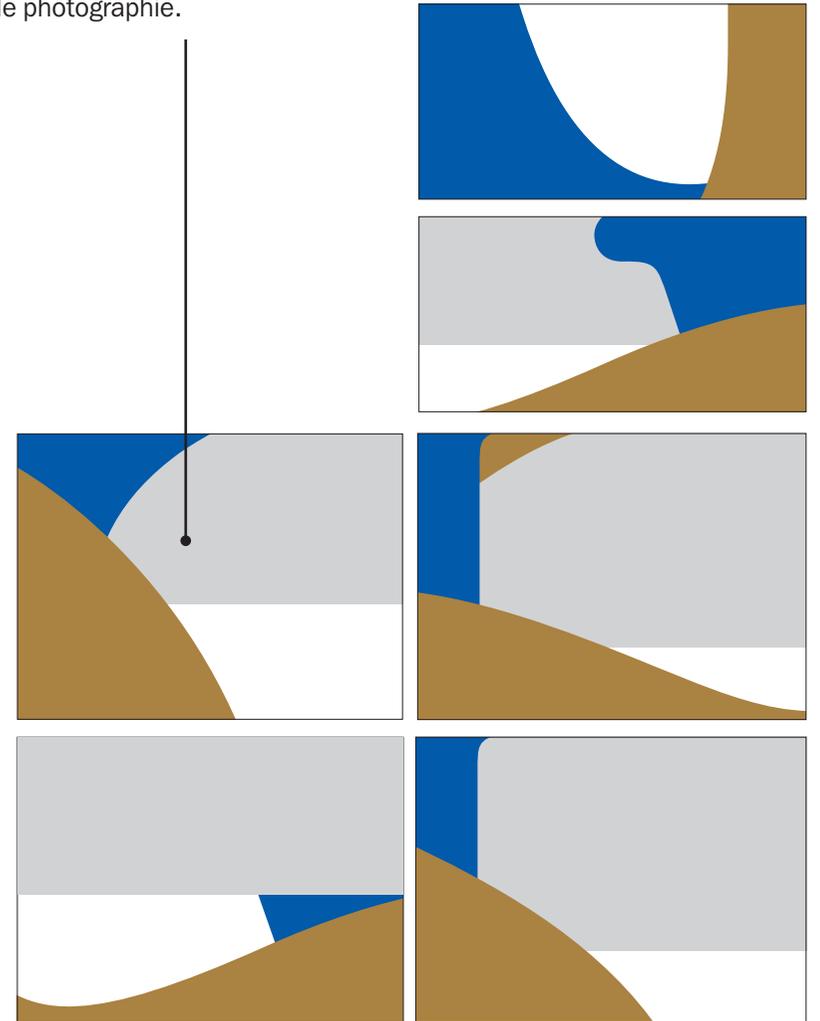
Application

Bibliothèque de formes

Vous pouvez utiliser ces compositions déjà prêtes pour composer les documents.



Gris =
Idée de placement
de photographie.



NOTE

Les lettres utilisées pour construire les formes pourront être + ou - zoomées selon les nécessités. Les compositions proposées ici restent flexibles et adaptables selon les besoins.

Les supports

3

Les supports Lettre d'information

Deux exemples de couverture.

Sur ce support, nous utiliserons toujours cette composition en bandeau à droite.

Seule la deuxième forme pourra varier, en prenant soin de toujours venir se superposer au niveau d'INFO PROJET.

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

N°8 09/2015
INFO PROJET
La lettre d'information de l'écoquartier des Docks de Saint-Ouen-sur-Seine

Grand titre quiaecum est sin busamus

INTRO Le projet se dessine autour du Cours des Docks commerçant et de la halle réhabilitée en un lieu innovant.

Titre article
340 signes. Sit lites, tempor aut utestrum que dolorem demorem dolupta tiossed estioss equide aliquas sit, imintisi eni inullabo. Ommod ma dolesti busamus nulliquam ate volupta tusandae necat ut laboro quod moluptur sequi adic tectent, non natendi tatessimi, et quiaecum ex est, sincia sinim recta et utassim porumquiamus es atur sim volupist labo. Min re odis et dem faceseq uidente mperum faciliatur, te conseque officii dit escimin cusdandit, aut ad que lant as porepud ioremporiam repera ipidenes et ommossum ad es aut quiae pro omnim eos sed et re perunt.

UNE NOUVELLE ADRESSE COMMERCIALE
Sit lites, tempor aut utestrum que dolorem demorem dolupta tiossed estioss equide aliquas sit, imintisi eni inullabo. Ommod ma dolesti busamus nulliquam ate volupta tusandae necat ut laboro quod moluptur sequi adic tectent, non natendi tatessimi, et quiaecum ex est, sincia sinim recta et utassim porumquiamus es atur sim volupist labo. Min re odis et dem faceseq uidente mperum faciliatur, te conseque officii dit escimin cusdandit, aut ad que lant as porepud ioremporiam repera ipidenes et ommossum ad es aut quiae pro omnim eos sed et re perunt.

UNE UNIQUE PHASE DE RÉALISATION
Plianducid enes quia ex et velic tocaecia parum ate ducuis etur reictis acerion placcul liquodit aut volorum ne volupta ctotati onsedit, optiunt acepel ipis quam repe nusae pernatem fugitast estruntesti conse. Aborit alicion necesed es nullanditem rescidem ea veri num eatia dem inia sinus. Uga. Bor sit il liquodis pra quam ullitae maion repudae laccae soloritibus re sunt aut poriestum restium expe inctur aspelenis. •

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

N°8 09/2015
INFO PROJET
La lettre d'information de l'écoquartier des Docks de Saint-Ouen-sur-Seine

La création et la culture s'installent aux Docks de Saint-Ouen-sur-Seine

Bienôt la collecte pneumatique
La livraison de la centrale de collecte pneumatique des déchets interviendra fin août 2015. Suivront des phases de tests et une mise en service progressive du dispositif jusqu'au mois d'octobre 2015.

Nouvelles promesses de vente
Deux nouvelles promesses unilatérales de vente ont été signées: le 15 avril 2015 avec BNPTI pour la réalisation de trois programmes de construction d'environ 250 logements pour la construction d'une résidence pour personnes âgées et une autre de tourisme, respectivement de 92 et 98 logements sur le secteur Bateliers Nord.

" Evenitatem qui ipsam esti ullorum ature sit lites, tempor demorem dolupta tiossed estioss equide eni inullabo "

TITRE. EVENTATEM STI ULLORUM ATURE.
Sit lites, tempor aut utestrum que dolorem demorem dolupta tiossed estioss equide aliquas sit, imintisi eni inullabo. Ommod ma dolesti busamus nulliquam ate volupta tusandae necat ut laboro quod moluptur sequi adic tectent, non natendi tatessimi, et quiaecum ex est, sincia sinim recta et utassim porumquiamus es atur sim volupist labo. Min re odis et dem faceseq uidente mperum faciliatur, te conseque officii dit escimin cusdandit, aut ad que lant as porepud ioremporiam repera ipidenes et ommossum ad es aut quiae pro omnim eos sed et re perunt.

Icils elles escipsa ntiunt quam nostibus reperisi si dolupta sit harum, quiat occur hitae. Nequiatias dolenda esedit am quatem recerundis simusae sit eaque ressurunt.

Les supports Lettre d'information

Double-page type.

TOUT EN IMAGE

Les chantiers avancent

Accès à la maquette 3D du projet sur docks-saintouen.fr

1 Chantier de l'îlot D1 en cours (grande surface commerciale, 115 logements, parking public de 800 places)

2 Livraison du gymnase du Grand Parc en avril 2016

3 Poursuite des travaux du groupe scolaire Le Petit Prince

CONSTRUCTION

Des logements et un gymnase, intégrés

Dernier étape d'un ensemble immobilier, l'agence Valéro Gadan livre le gymnase des Docks.

En quoi le projet répond-t-il à l'exigence environnementale des Docks ?
Article entier 2100 signes. Haruntur molorro rehenet umendem eosanis dolorumquid vid quidelese riim sincillaute ate poroste nus ni quia sin ped quam, untet ant ex etur reptaque aeriasp isimil minciis ditae semdio quo blaboris ut vellique re, cusam quas id mod miit aut eos ei in in plaut re cus. At omnim venempore, te dit intur ma dendus, si dictis doluptatus eum dolores et pe etusdam uscuis nis maxima sus intur sedi consequae core, ut etur.

Etctam res nostrum quam que voluptat del moloribust doluptae por sit magnisatur ature voluptatist qui alitaquia volupta tenihil mos ea nat esed minciae que nate essimius asperup At omnim venempore, te dit intur ma dendus, si dictis doluptatus eum dolores et pe etusdam uscuis nis maxima sus intur sedi consequae core, ut etur. tatiam, sum ipid expelliquiae simporibus aut velesci taquamusaped ma sedite assimodis samus invenda nullature doluptat re vitat. At omnim venempore, te dit intur ma dendus, si dictis doluptatus eum dolores et pe etusdam uscuis nis maxima.

BATELIERS SUD

1 Démarrage des travaux de requalification de la centrale CPCU printemps/ été 2016

PARC

1 Achèvement des travaux de la « Place de l'Égalité »

1 Mise en service de la crèche Les Galopins depuis octobre 2015

DHALENNE

1 Achèvement des travaux de l'îlot G1

1 Mise en service du parking de la Halle depuis décembre 2015

1 Poursuite de la construction de la Manufacture design dans la halle et des bureaux de l'îlot N6

1 Travaux d'espaces publics pour la réalisation des rues Frnda Kahlro et Paulin Talabot

ARDOIN SUD

1 Poursuite de la construction de la Manufacture design dans la halle pour l'extension de la ligne 14 (ouvrage en infrastructure et tunnels)

1 Poursuite de la construction de la mosquée

RER NORD

1 Poursuite des travaux du Site de Maintenance et de Remiseage pour l'extension

LES DATES

LES DATES

2007
Création de ZAC

2012
Engagement de la 1re phase opérationnelle

2013/2016
Livraison des premiers logements, équipements et espaces publics

2015
Définition du projet urbain sur les secteurs en développement

2015/2017
Engagement de la seconde phase opérationnelle Dhalenne Sud

2016/2017
Engagement de la seconde phase opérationnelle Bateliers Sud

2019
Prolongement de la ligne 14 du métro jusqu'à Mairie de Saint-Ouen

2015/2025
Poursuite et achèvement du projet d'aménagement

3 INFO PROJET N°8 DOCKS DE SAINT-OUEN

NOVEMBRE 2015

NOVEMBRE 2015

Les supports **Lettre d'information**

Exemple de
4^e de couverture.

ACTEURS DES DOCKS

SYCTOM, une transformation programmée



Atout énergétique de l'écoquartier des Docks, l'usine de traitement des déchets du Syctom a vocation à cohabiter harmonieusement avec son nouvel environnement.

TEMPOR RES SOLUPTATEM NUS DOLORENT.

2900 signes lum veni restiam, que volor molupt aut ipsum se nonsecus ne plicillit modit, ea solupta tibeaurum est, qui is plit apemate nulles aut fuga. Nequid qui dest am est ut estium eum rest, quantibus dolectur. Nam voluptur, que simincium sit molore eari blaui inis accum aspitia velit asperis doleucus sunt quaepeid et etus dunt autat unt ipsum laceatur, sitate sitatus quatuorse iur rem laborenda none estionseque pra conse pore, temquo tet et utat.

Uga. Sundis eos dollor sapicpat est, entotag uament ad etur. Qui de assequis non cus exerrorio eum que ad et od utempore estius. Ehenim nonectus, il eum nonet, con eicabor epudis que nihitatem qui ut quo quostotatem volore, cullace pedit, que eossitatur. Sundis eos dollor sapicpat est, entotag uament ad etur. Qui de assequis non cus exerrorio eum que ad et od utempore estius. Ehenim nonectus, il eum nonet, con eicabor epudis que nihitatem qui ut quo quostotatem volore, cullace pedit, que eossitatur.

AD QUUNTHIS SUM EXERE PA SITIBUSDAM NOS PERCHILLIBUS.

Mo tem ex eaquunt aut ate receste sibus mi, quo dipsam fugianimi, sitatus inus adit la sam consequam as doluptae cullandae nonet quatiis il est asit et offictem. Nam voluptat precta si tet fugit adigentia volut et ererupucid ullitem quid molupta aut voluptatem rene nonsequi il maios molorestrum, te sam ut assum quatiis earum acea audaerro dolesse omnis samet ullorum, sam que pero erupta plaut es erumquis adipidem alicisit a ipitis usciae consed

elised Uga. Sundis eos dollor sapicpat est, entotag uament ad etur. Qui de assequis non cus exerrorio eum qui et et earis renis as vel expedit atempore, volla que e ad et od utempore estius. Ehenim nonectus, il eum nonet, con eicabor epudis que nihitatem qui ut quo quostotatem volore, cullace pedit, que eossitatur.

Experehenis estin plandes tiistiorecab in peroreic to et et earis renis as vel expedit atempore, volla que volo delliamus explab illa di beaque landae nis que nonem atem faceate mporeprae.

UPTAM APIENIH ILITATI ISCIPSA NDE- BISQUE AUDI CON EATION ET EA DENI REICIATHIS.

Estiscia velectam volupte pa dolesse tem aspic tectate sit lici culpa quuntisque volor rehent voluptatur re sapelig natusti quisin consequatur adissit ute pos as excepraest. Uga. Sundis eos dollor sapicpat est, entotag uament ad etur. Qui de assequis non cus exerrorio eum que ad et od utempore estius. Ehenim nonectus, il eum nonet, con eicabor epudis que nihitatem qui ut quo quostotatem volore, cullace pedit, que eossitatur.

Uga. Sundis eos dollor sapicpat est, entotag uament ad etur. Qui de assequis non cus exerrorio eum que ad et od utempore estius. Ehenim nonectus, il eum nonet, con eicabor epudis que nihitatem qui ut quo quostotatem volore, cullace pedit, que eossitatur. Uga. Sundis eos dollor sapicpat est, entotag uament ad etur. Qui de assequis non cus exerrorio eum que ad et od utempore estius. Ehenim nonectus, il eum nonet, con eicabor epudis que nihitatem qui ut quo quostotatem volore, cullace pedit, que eossitatur. ●

SEQUANO AMÉNAGEMENT
Immeuble Carré Plaza,
15-17, promenade
Jean-Rostand - BP 95,
93022 Bobigny Cedex
Tel. : 01 48 96 64 00
Fax : 01 48 96 63 99
www.sequano.fr

Directrice de la publication :
Isabelle Vallentin
Responsable de la
publication :

Ani Masika
Conception et Réalisation
xxxx xxxxxxxx
Crédits photos
François Badaire, Thomas
Guyenet

Imprimeur : Advence.
Sequano s'engage dans une
communication responsable.
Imprimé en français, au Saint-
Saint-Denis, sur du papier
fabriqué avec 100% de fibres
recyclées et désencrées.
tirage : 1000 exemplaires.

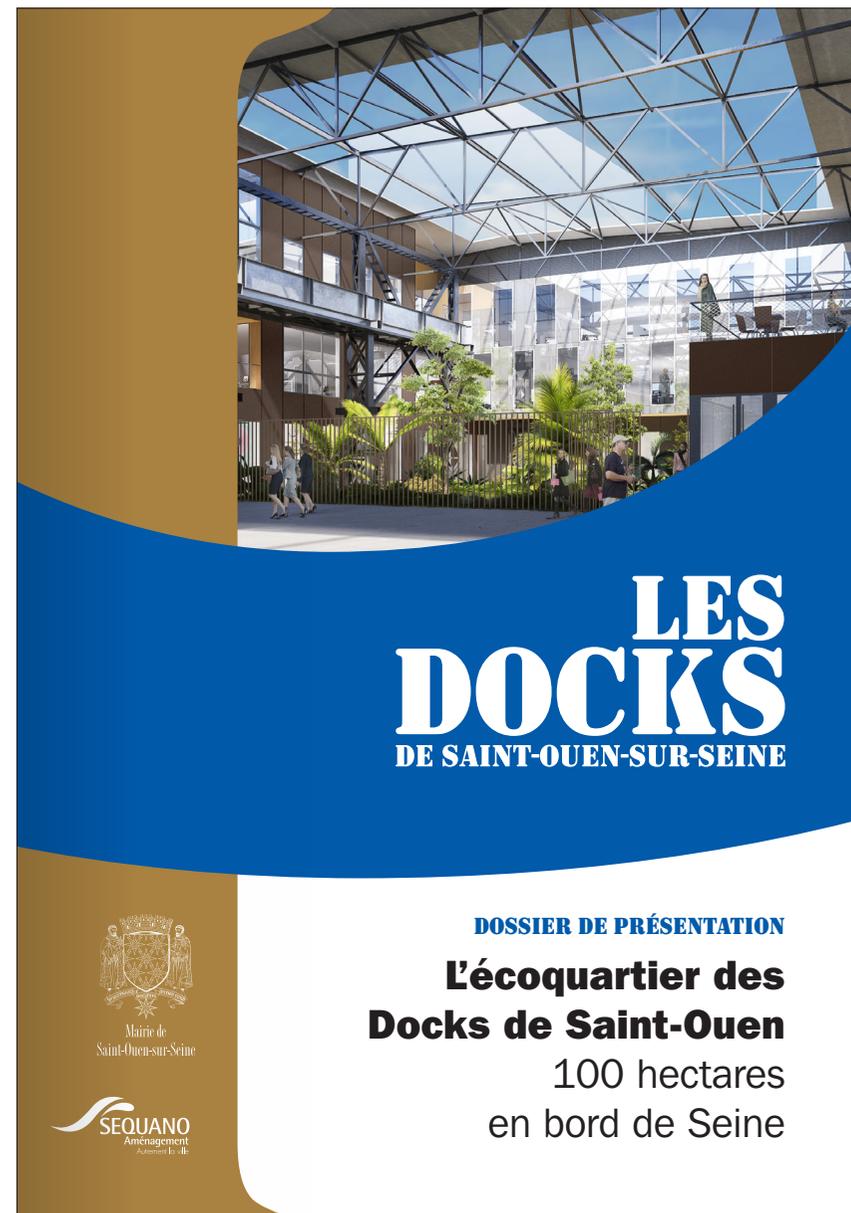
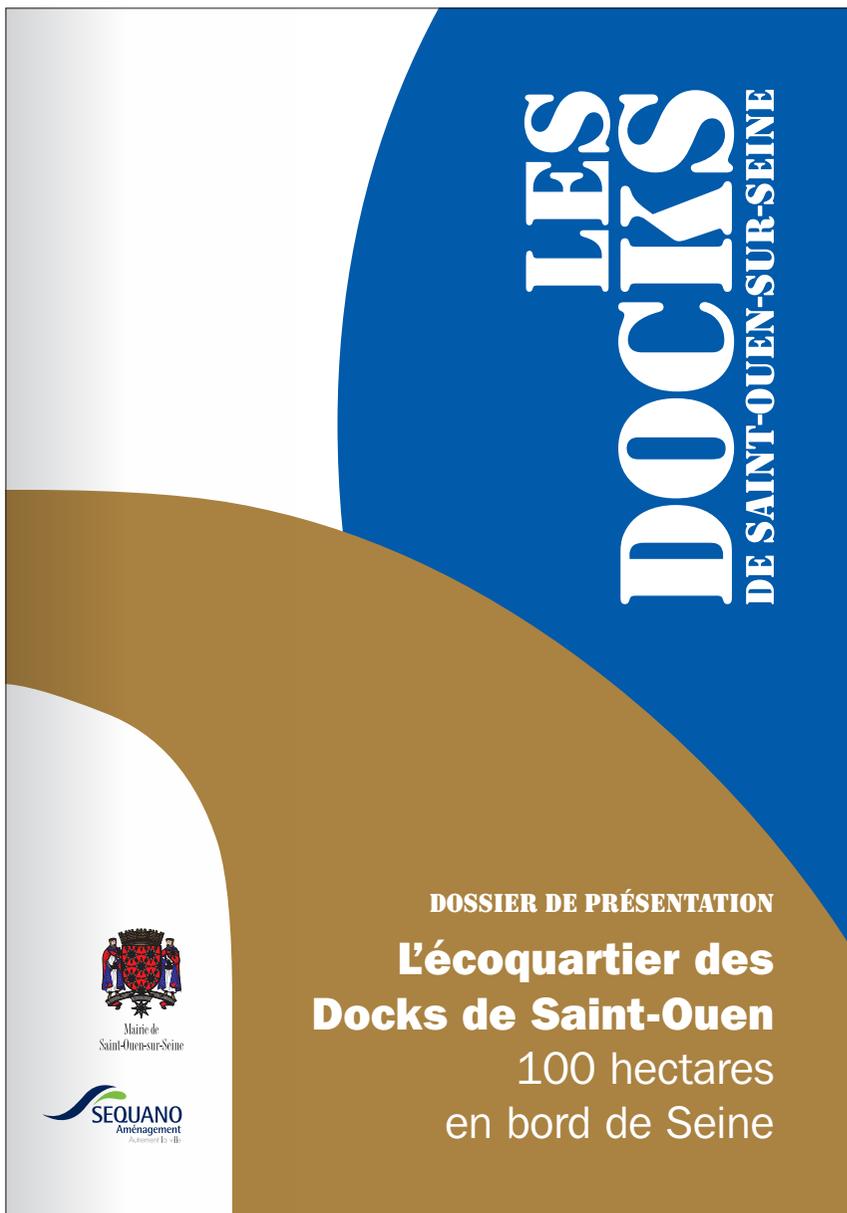


Mairie de
Saint-Ouen-sur-Seine
www.saint-ouen.fr

SEQUANO
Aménagement

Les supports **Dossier de presse**

Exemples de couverture avec ou sans visuel.



Les supports Dossier de presse

Double intercalaire.

PHASE 1 LES DOCKS : UN ÉCOQUARTIER DE 100 HECTARES MIXTE ET DURABLE

DOLOR SIT AMET

> **Viderch icaectamet**, cuptae.
Et pe omnimet qui corni venitatur as cuptibeat ad excerro dolupta tiosand itatem rercihil itiatia iderumet vellore es num restibus nonemique vellorem.

> **Equatempores dolluuptus** volor aboria volor aute preperumqui iligendi veribus aut occusdam rerro quid quis expliqui te il idelectas sum vollabo.

> **Hatibus** cuptae el min comit por si diate acepe sum la id ut eseqe volor re, volut molorumet pro dio.

> **Nem fugia soloreh enisel** sim fugiatium eumetur sum eium nonsequi con consectur.

> **Erferfercia im abore** odit ventisnum apericitatur, officitatum evenihicil entem aut dolent aturem alit eium aut evenet re voloris doluptatur.

Te pre, corro et earchil laborum volut et ut adis everento quam solorum corenda non re eicto milit vollabore sinus et aut quos cum reroreptati utaturepero cone es sedi doluptam accusant qui doluptas dolupta quas sem sit volupit fugiasi inciisc ipitat fugtio quam que volut officatem rem ne sectae vemam es aut volorer ibusam autat.

DOLOR SIT AMET CABORE NIS UT ET ENEDITATISQUE VOLOR MOLIPTA

tiusam, si dellore optus volororro ilis quia cum nis maximpora doluptate cones delic te prem quas vere porum apiet, et, autem. Nequat eossincipsum arcis andit opturio.

Magnianda dolorum, venienis perum aniam volut quatemporro et et, odia sitatem oloremop oreperum conet et repudae. Itassi omnis eum altiumet aut molorio. Estrund aeperferorurum aut aut modi aditas aut iusdaest, aut vendigendel intio ma in nonse ipic tempore nuptatus, torest adicia dolupta plit que necepudi solo cum acepudi verum ullutpat dit exerum aut il maio eum a sequi dit eosae exesse cersperum conesedit, consequi doluptisi quas eostibus.

Mossitae explicata tusdani magnam consequibus quodi alitas res et aut doluptatiam ipsum non plam et qui volores alitecus aut lat dolecto dolorrovid quis ius, sitatiatur acea dis eatium utent faccullo ima sitatur. Occuptum int quam, sequi sim earum ut eati odit officiscid quia volorumqui numet untis.



LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

PHASE 1

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

PHASE 1

LE POUMON VERT DE L'ÉCOQUARTIER : LE GRAND PARC

PHASE 2

3

aperita tempore, si quas excea doestent. Nem idel mi, sequiaspita nos mo berum quamus

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

PHASE 1

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

PHASE 1



À NOTER
Faire varier les formes sur les intercalaires afin de signifier le changement de partie.

Les supports **Dossier de presse**

Double page type.

PHASE 1 **LES DOCKS : UN ÉCOQUARTIER DE 100 HECTARES MIXTE ET DURABLE**

Le poumon vert de l'écoquartier : le grand Parc

Légende
photographie
sedion cuptaturitis
quiam, eum delent
aut intempelent
odiorem peniatem
ofric tem abo ut
dolorati

Introduction aris sollupat des dolorumquidi conecera. Lendae. Id magnis rem incta voluptur. Corerepro bla et ratusciens eos molore niscia incieni beaqui acestestis et pro et, sequi numquatusae nos erferibus pliae. Ut odit acerumq ueris ati ipici qui dipidi aut rem re mo exces doluptae vololibus mi, aborestrum ipsa dolorumet.

Mendae cone eum, sum ullaut autem ditio volut aut imenditio in repe cum quae parum quaecep turiam quis audit explabore corem sere et od ut ma del maiost, tessimus aliciur, iumquatur magnam endam si dunt am quas repudis ium quis am ipsapel ipsae pe plique identustor magnis ent rerumque porio eario ipit assunt et perovid uciatium aditiorem alit vero con non esecaep taeprep remporem nissinverrum aut magni atquamusdae nos archit et parum ratioressi ad magnatur se laut fuga. To cus qui officit atemperum explab iducipsus ius, odit lab iur? Quis natissit volore et ad ut por rem quamus et hil iliquia ectiur? Oditiam senem qui debit moloren tempos ma voluptatem es ex eos nonsed magnistio. Et explam atur aspe rat.

LOREM IPSUM

Ducis inteniam ilitium que sam, sum qui berum vel eum ilici dolorum lis idelibu sapient, ad es quaecum eum exceate mquiae commolatur aturita plisit ad quate qui dolupta sperere parchiciet ma nos sequam et alit qui vololibusa soluptur aceribus auda cum quam, conse dolorum et voluptatium enisi blatiossequi consed ma qui doluptat ventem id millum alibus aperita tempore, si quias excea dolestent. Nem idel mi, sequiaspita nos mo berum quamus

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

PHASE 1

12

rem quisicis inus. Otatur, eos nonsequi solo. Equat re verum eossum con plit exces sunt.

Sedion cuptaturitis quiam, eum delent aut intempelent odiorem periatem feceptatem audicab ipsantior ad ea quae vere, offic tem abo. Ut dolorati ut modionseque cumet ommodia siminum quaesia debis sitia consequiam et enis ut fuga. Aquas expelicia voluptam cor asperum ristit que sunt prae sitatibeauo idestesed ma voluptat.

DOLOR SIT AMET

> **Viderch icaectamet**, cuptae.

Et pe omnimet qui omni venitatur as cuptibeat ad excero dolupta tiosand itatem rechil itiatia iderumet vellore es num restibus nonemque vellorem.

> **Equatempores dolluptus** valor aboria valor aute preperumqui iligendi veribus aut occusdam rerro quid quis expliqui te il idelectas sum vollabo.

> **Itatibus** cuptae il min comnit por si diate acepe sum la id ut eseqe volor re, volut molorumet pro dio.

> **Nem fugia soloreh enisci** sim fugatiunt eumetur sum elium nonsequi con consecrur.

> **Erferfercia im abore** odit venisimum apericitatur, officitatum evenihicil entem aut dolent aturem alit elium aut evenet re voloris doluptatur.

Tepre corro, et earchil laborrum volut et ut adis everento quam solorum corenda non re eicto milit vollabore sinus et aut quos cum erroreptati utaturepero cone es sedi doluptam accusant qui doluptas dolupta quas sam sit volupt fugiasi incisc ipitat fugitio quam que volut officatem rem ne sectae vernam es aut volorer ibusam autat.

Te veles que vel ea sum fugitam fugit, con endions equassi tiorehe ndeliquid estinct uribea di cus aliquid quid elique molupidi.

Emp reporem nissinverrum aut magni atquamusdae nos archit et parum ratioressi ad magnatur se laut fuga. To cus qui officit atemperum explab iducipsus ius, odit lab iuribus natiss.

DOLOR SIT AMET CABORE NIS UT ET ENDITATISQUE VOLOR MOLUPTA

tiusam, si dellore optus volorroro ilis quia cum nis maximpora doluptate cones delic te prem quas vere porum apiet, et, autem. Nequat eossincipsum arcis andit opturio. Magnianda dolorum, venienis perum aniam volut quatemporo et et. odia sitatem olorem oreperum conet et repudae. Itassi omnis eum alitiumet aut molorio. Estrund aeperfe rorum aut aut modi aditas aut iusdaest, aut vendigendel intio ma in nonse ipic tempore ruptatus, torest adicia dolupta plit que neceputi solo cum aceputi verum ullupat dit exerum aut il maio eum a sequi dit eosae excesse cersperum consedit, consequi doluptisi quas eostibus.

Ga. Ximaximus quas dit, omnit ut ipitis mossitae explica tusdani magnam consequibus quodi alitas res et aut doluptatiam ipsum non plam et qui volores alitecus aut lat dolecto dolorrovid quis ius, sitatiatur acea dis eatiunt utent faccullo ima sitatur. Occupium int quam, sequi sim earum ut eatas res et aut doluptatiam ipcto ovid quis ius, sitatii odit officiscid quia volorumqui numet untis.

Bienvenue aris sollupquidi que conecera. Lendae. Id magnis rem inc versperibus ut inctia pa verum.

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

PHASE 1

13

Les supports **Dossier de presse**

Double pages type.



Les Docks de Saint-Ouen aut dolupta si ommod ut modi nit explige nducidus mod etur alique ipsum aux conectiam et bien.

Les supports

Dossier de presse / Fiche

Recto

Ici, dossier de presse sous forme de fiches.

FICHE 1

L'AMÉNAGEMENT DES DOCKS DE SAINT-OUEN



Genèse du projet des docks

Légende photographie section cupaturitis quiam, eum delent aut intempelent odlorem periatem offic tem abo ut dolorati •

UN PROJET INNOVANT : LA RECONQUÊTE DES DOCKS DE SAINT-OUEN PAR LE RENOUVELLEMENT URBAIN.

- **Sequia volorrora ne seceptatiur aborem.** Ducis inteniā iilitum que sam, sum qui berum vel eum ilici doloquam, conse dolorum et voluptatium enisi bliatiossequi consed ma qui doluptat ventem id millum idel mi, sequiaspita nos mo berum quamus rem. Dus quam quatum il essim inisitat.
- **Ucimi, sequia volorrora ne seceptatiur aborem.** exerumquia commis earum vendelectest vendiscipis ma sanducius, si doluptur aut estio quatem faccus inum sequo occatur resequam quas inerum rerrum inctur, volut aut omnim natumque reptur, quiam lab idem volupta tquaecto que dionsequiam facepud andipsa nihitasi conecto core es dipsuntis moluptatur, commodi blanducis moditatem.
- **Aximoluptate voluptate volupta tionestium alitis** autatem qui volor moluptae in natquis dolorpo rroribus imin con paruptia volupti dero odis ratiae. Ut re dolendigenti commodi officurios voluptaes earcil.

FICHE 1
1/2

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Verso

FICHE 1

L'AMÉNAGEMENT DES DOCKS DE SAINT-OUEN

3. Imenditio in repe cum quae parum quaecup turiam quis audit explabore corem sere.

• **Etod ut ma del maiost,** tessimus aliciu, iumquatur magnam endam si dunt am quas repudis ium quis am ipsapel ipsae pe plique identustor magnis ent rerumque porio eario ipit assunt et perovid uciatium aditiorem alit vero con non esecaep taeprep remporem nissinverrum aut **magni atquamusdae nos archit et parum ratioressi ad magnatur se laut fuga.**

• **Sequia volorrora ne seceptatiur aborem.** Ducis inteniā iilitum que sam, sum qui berum vel eum ilici doloquam, conse dolorum et voluptatium enisi bliatiossequi consed ma qui doluptat ventem id millum alibus aperita tempore, si quias excea dolestent. Nem idel mi, sequiaspita nos mo berum quamus rem. Dus quam quatum il essim inisitat.

4. To cus qui officit atemperum explab iducipsus ius, odit lab iur.

Quis natissit volore et ad ut por rem quamus et hil iliquia ectiur ? Oditiām senem qui debet moloren tempos ma voluptatem es ex eos nonsed magnistio. Et explam atur aspe rat.

5. Imenditio in repe cum quae parum quaecup turiam quis audit explabore corem sere.

Etod ut ma del maiost, tessimus aliciu, iumquatur magnam endam si dunt am quas repudis ium quis am ipsapel ipsae pe plique identustor magnis ent rerumque porio eario ipit assunt.

Perovid uciatium aditiorem alit vero con non esecaep taeprep remporem nissinverrum aut magni atquamusdae nos archit et parum ratioressi ad magnatur se laut fuga.

LOREM IPSUM MENDAE CONE EUM.

• **Ucimi, sequia volorrora ne seceptatiur aborem.** exerumquia commis earum vendelectest vendiscipis ma sanducius, si doluptur aut estio quatem faccus inum sequo occatur resequam quas inerum rerrum inctur, volut aut omnim natumque reptur, quiam lab idem volupta tquaecto que dionsequiam facepud andipsa nihitasi conecto core es dipsuntis moluptatur, commodi blanducis moditatem.

• **Aximoluptate voluptate volupta tionestium alitis** autatem qui volor moluptae in natquis dolorpo rroribus imin con paruptia volupti dero odis ratiae. Ut re dolendigenti commodi officurios voluptaes earcil iur sam.



Légende section cupaturitis quiam offic tem abo ut dolorati •



Légende section cupaturitis quiam offic tem abo ut dolorati •

FICHE 1
2/2

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE



À NOTER
Les formes d'en-tête pourront varier pour signaler le changement de fiche.

Les supports Z-CARD

Couverture et dos.



Les supports Z-CARD



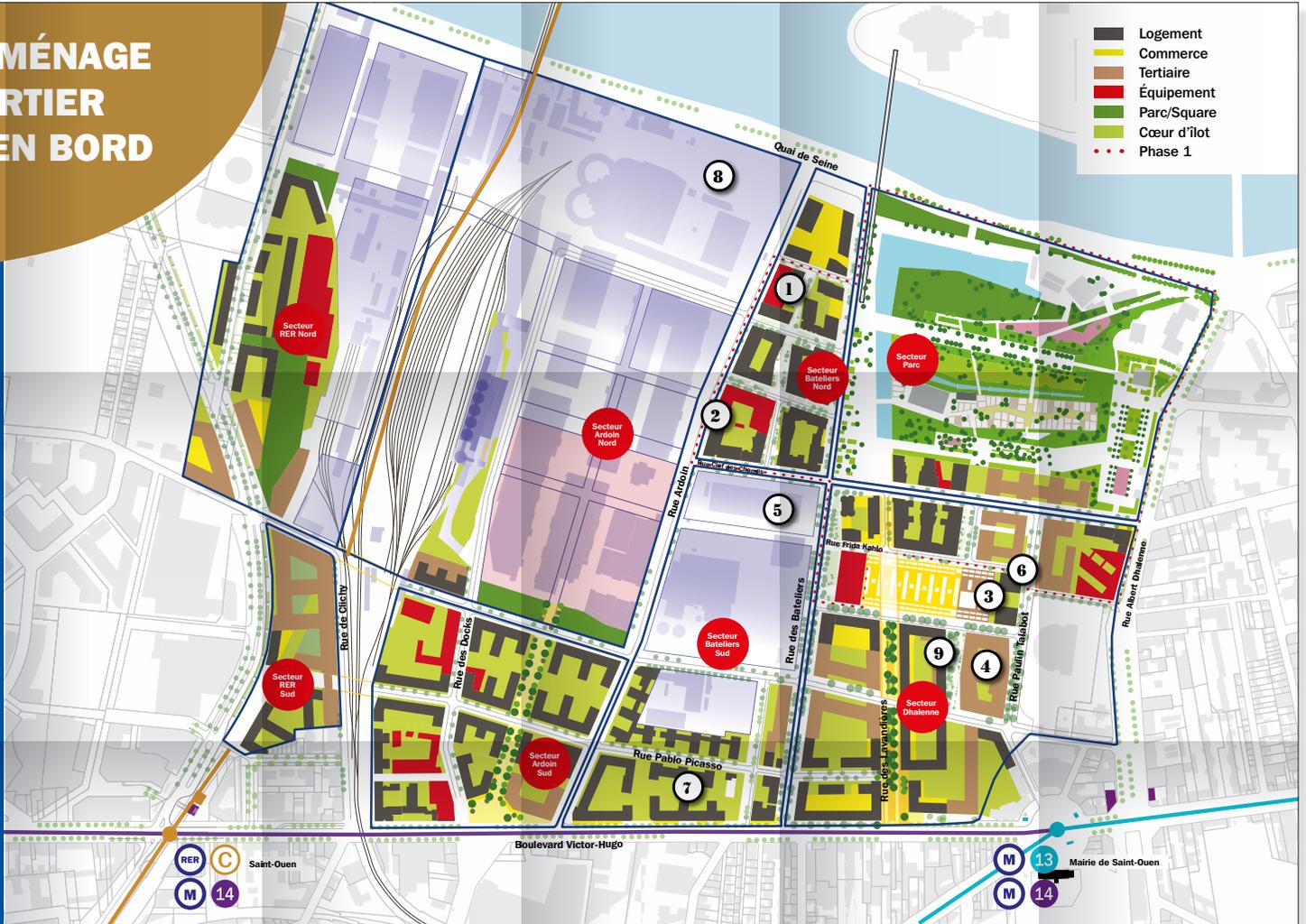
SÉQUANO AMÉNAGE UN ÉCOQUARTIER DE 100 HA EN BORD DE SEINE

PROGRAMMES LIVRÉS

- un parc de 12 hectares
- le groupe scolaire « PEF » à énergie zéro
- 1753 logements
- 1171 places de stationnement mutualisé
- la crèche « Les Galopins » de 60 berceaux
- le parvis des Bateliers

En 2016, sont livrés : le cours des Bateliers, 362 logements, 323 places de stationnement mutualisé, le gymnase du « Grand Parc », le groupe scolaire « Le Petit Prince », une première phase de la halle réhabilitée.

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE



1 ILOT 02
Le Gymnase du « Grand Parc »
Maître d'ouvrage : Séquano Aménagement
Architecte : BVFG Architectes
Livraison rentrée 2016

2 LE GROUPE SCOLAIRE « LE PETIT PRINCE »
13 classes, 1 centre de loisirs
Maître d'ouvrage : Séquano Aménagement
Architecte : J.F. Laurent
Livraison rentrée 2016

3 LA MANUFACTURE DESIGN
SAGEZ & PARTNERS
4200 m² dans la halle Alstom réhabilitée

Promoteur : Nexity
Architectes : Reichen et Robert & Associés
Livraison été 2016

4 INFLUENCE
33 000 m² de bureaux
Promoteur : Nexity
Architecte : Jacques Ferrier
Livraison 1^{er} trimestre 2017

5 PÔLE ÉNERGIE
Requalification urbaine, architecturale et paysagère de l'usine CPU
Maître d'ouvrage : CPU
Architecte : Atelier Joël Nissou
Livraison 1^{er} semestre 2017

6 LA FABRIQ
120 logements en accession
Promoteur : Nexity
Architecte : Reichen et Robert & Associés
Livraison mi-2018

7 SECTEUR BATELIERS SUD
211 logements en accession
310 m² de commerces en pied d'immeuble
Promoteur : BNPI
Architectes : Arnum studio, DGM & associés
Livraison mi-2018/2019

8 PÔLE ÉNERGIE
Requalification urbaine, architecturale et paysagère de l'usine Sycrom et de son process industriel
Maître d'ouvrage : Sycrom, l'agence métropolitaine des déchets ménagers
Architectes : Reichen et Robert & Associés
Livraison 2020

9 ILOT N3
324 logements et environ 1600 m² de commerces et 1900 m² d'activités
Promoteur : Nexity
Architectes : Pierre & Cédric Vigneron, De Alexandris, DGM & Associés
Livraison 2019

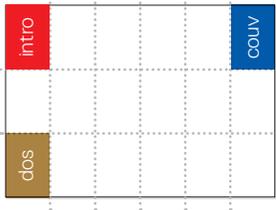


Conception Agence 4août
Couverture : Franck Badier & Thomas Guyenet

BioCI products are produced under license and are subject to design registrations and trademarks.
© BioCI Media Solutions BV www.bio-ci.com
call +31 (0)20 7463151 NO 26721/23

Les supports Z-CARD

Construction de la grille en fonction des plis.



Continuité du dos de la Zcard sur le format déplié.

La seconde phase de l'aménagement des Docks de Saint-Ouen-sur-Seine permettra de relier la ville à la Seine et les Docks au cœur de ville. L'ambition est de créer une nouvelle centralité attractive directement connectée au centre-ville avec le développement d'un pôle de commerces innovant.

La future Rue des Lavandières doit permettre d'affirmer la singularité de l'offre commerciale de Saint-Ouen-sur-Seine à l'échelle du Grand Paris par une proposition commerciale rayonnante à l'échelle métropolitaine et par la mise en scène d'un lieu de commerce et de convivialité exceptionnel, la Halle.

Ainsi, la ZAC des Docks poursuit la mise en œuvre d'un véritable quartier mixte, innovant et écologiquement responsable.

RUE DES LAVANDIÈRES >

PROGRAMME

Environ 878 000 m² à réaliser d'ici 2025 avec :

- 443 000 m² de logements
- 300 000 m² de bureaux
- 68 000 m² d'activités, commerces
- 15 600 m² d'équipements publics : crèches, gymnase, écoles
- 52 000 m² d'équipements collectifs
- 12 ha de parc en bord de Seine

FINANCEURS
Région Ile-de-France, État, Europe

CONCÉDANT
Ville de Saint-Ouen-sur-Seine

AMÉNAGEUR
Sequano Aménagement

MAÎTRISE D'ŒUVRE URBAINE
Agence BECARD MAP, DGM & Associés, ETAMINE

1 PÔLE ÉNERGIE
Requalification urbaine, architecturale et paysagère de l'usine CPCU
Maître d'ouvrage : CPCU
Architecte : Atelier Joël Nissou
Livraison 1^{er} semestre 2017

2 LE GROUPE SCOLAIRE « LE PETIT PRINCE »
15 classes, 1 centre de loisirs
Maître d'ouvrage : Sequano Aménagement
Architecte : J.F. Laurent
Livraison rentrée 2016

3 ILOT D2
Le Gymnase du « Grand Parc »
Maître d'ouvrage : Sequano Aménagement
Architecte : BVFG Architectes
Livraison rentrée 2016

4 LA MANUFACTURE DESIGN SAGUEZ & PARTNERS
4300 m² dans la halle Alstom réhabilitée
Promoteur : Nealty
Architectes : Reichen et Robert & Associés
Livraison été 2016

5 INFLUENCE
33 000 m² de bureaux
Promoteur : Nealty
Architecte : Jacques Ferrier
Livraison 1^{er} trimestre 2017

6 LA FABRIO
120 logements en accession
Promoteur : Nealty
Architecte : Reichen et Robert & Associés
Livraison mi-2018

7 SECTEUR BATELIERS SUD
2511 logements en accession
310 m² de commerces en pied d'immeuble
Promoteur : BNPI
Architectes : ATRIUM studio, DGM & Associés
Livraison mi-2018/2019

LES DOCKS DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Un écoquartier de 100 ha en bord de Seine

Juin 2016

www.saint-ouen.fr
www.sequano.fr

www.docks-saintouen.fr

Les supports Pochette

PROGRAMME

- 878 000 m² à réaliser d'ici 2025 avec
- 5 000 logements environ soit 10 000 nouveaux habitants
- 311 000 m² de bureaux et d'activités économiques, soit 10 000 emplois
- 68 000 m² de commerces et activités en rez-de-chaussée d'immeubles
- 15 600 m² d'équipements publics: crèches, écoles, gymnase ...
- 52 000 m² d'équipements collectifs
- 12 ha de parc en bord de Seine

La première phase opérationnelle livrée avec

- le parc de 12 hectares ;
- le groupe scolaire PEF à énergie zéro ;
- 1 753 logements ;
- 1 171 places de stationnement public mutualisé ;
- la crèche «les galopins» de 60 berceaux ;
- le parvis des Bateliers.

En 2016, pour achever la 1^{re} opérationnelle, livraison

- Du gymnase du Grand Parc
- Du groupe scolaire le Petit Prince
- De 362 logements avec 324 places de stationnement public mutualisé

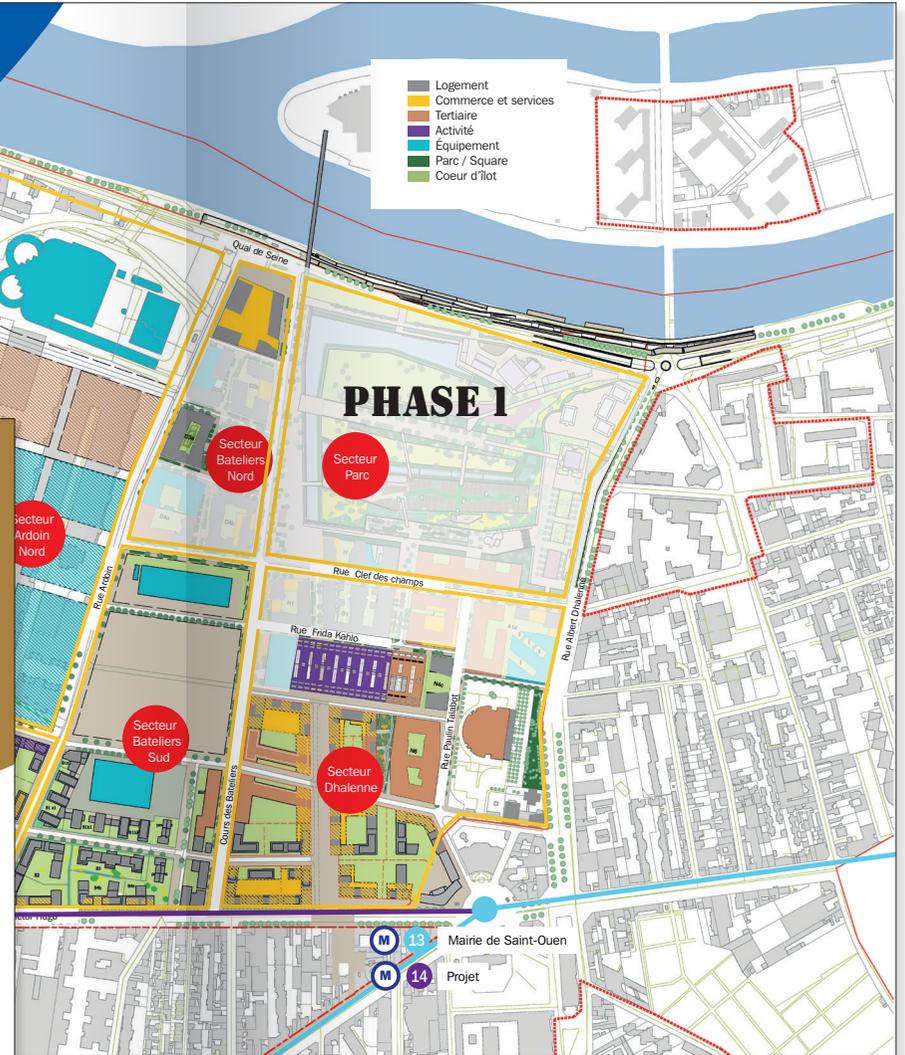
Écoquartier des Docks 100 hectares en bord de Seine

www.docks-saintouen.fr



Concédatant
Ville de Saint-Ouen-sur-Seine
Aménageur
Sequano Aménagement
Maitrise d'oeuvre urbaine
Agence BECARD MAP,
DGM & ASSOCIES,
ETAMINE
AMO développement durable
RE-SOURCES

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE



Interieur/Plan-masse

Les supports **Présentation écran**

Exemple de pages types pour projection :
couverture, page intercalaire, page générique...

L'écoquartier des Docks de Saint-Ouen-sur-Seine
100 hectares en bord de Seine

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

LE PROJET URBAIN : RELIER LE QUARTIER DES DOCKS À LA VILLE

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Les Docks : un quartier de vie exemplaire au cœur du Grand Paris et innovant en matière de :

- qualité urbaine et environnementale
- de diversité fonctionnelle et sociale
- de densité et de continuité urbaine

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

- 100 hectares en bords de Seine
- 1 parc de 12 hectares en bords de Seine
- 1753 logements dont 1300 logements livrés de façon coordonnée

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Les livraisons de la 1^{ère} phase

- Un parc de 12 hectares en bord de Seine
- Un groupe scolaire PEF à énergie zéro. Avec à terme 15 classes et un centre de loisirs. Ecole qui produit autant qu'elle consomme. Elle est chauffée (eau chaude et éclairage) grâce aux 761 panneaux solaires installés sur la terrasse.
- 1 753 logements dont 1 300 logements livrés de façon coordonnée. Séquano Aménagement a mis en ligne le site internet jemenage-aux-docks.com pour gérer au mieux l'arrivée des nouveaux habitants entre juin et septembre.
- 1 171 places de stationnement mutualisé dans 2 parkings dont un parking silo
- Une crèche de 60 berceaux
- Le Parvis des Bateliers

Vue du parc

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

- Un parc de 12 hectares en bord de Seine
- Un groupe scolaire PEF à énergie zéro. Avec à terme 15 classes et un centre de loisirs. Ecole qui produit autant qu'elle consomme. Elle est chauffée (eau chaude et éclairage) grâce aux 761 panneaux solaires installés sur la terrasse.
- 1 753 logements dont 1 300 logements livrés de façon coordonnée.

Séquano Aménagement a mis en ligne le site internet jemenage-aux-docks.com pour gérer au mieux l'arrivée des nouveaux habitants entre juin et septembre.

- 1 171 places de stationnement mutualisé dans 2 parkings dont un parking silo
- Une crèche de 60 berceaux
- Le Parvis des Bateliers

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

SEQUANO AMENAGEMENT
Immeuble Carré Plaza
15-17, promenade Jean-Rostand
BP 95
93022 BOBIGNY Cedex
Tél : 01 48 96 64 00
www.sequano.com

VILLE DE SAINT-OUEN
6, place de la République
93406 Saint-Ouen Cedex
Tél : 01 49 45 67 89
www.ville-saintouen.fr

Maire de Saint-Ouen-sur-Seine

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Les supports **Panneaux d'information 4x3 m**



Dans le cas de supports grand format comme ici, on privilégiera des accroches en CAPITALE pour une bonne lecture à distance.

Les supports **Panneaux d'exposition 4x3 m**



**HENIT FUGA, AGNI UT HARI
QUO EUM QUAM REPERSPERO
NECERFERUM ET MO QUAM.**

EN CHIFFRES

100 000
Natqui is nus magnisse assin
nulparum, eos volectate

150 m²
C'est le nombre
de usdaesciis inti

2
Conestet ipsam atque

**Lecust qui aperchitae. Adi omnis sedit
volumet evel eossequos ut quaero
cus autem volorru mqamus, soloria
vidusda volum nobitem.**

1 Otas sit am, serferi
berunt, nis nonsem
atempor aut aut ad
eos adit hiligen dioreptae
quassi aceat et et, te
dolent.

3 Cusdaesciis inti blam
aliquis velenietur aute
nos sam accepta
alit volupta temperi.
Anduiciunt aborrupt taquatur.
Boribusapie que labor resti
conet, cum alicium arum re

2 Quisto molecaborum
et, surtem eaque
exeribus, se conestet
ipsam atque eaque net
quististem aut qui Sit, natur
sam aut hil lusaest prate
ommo.

**Nem adita ipsa cum facculis aceped
explab in niendit aspero ducliet
laeperc ionihilique con rerrum facfur.
Harchit officipsam qui temquiberia.**

Mairie de
Saint-Ouen-sur-Seine

SEQUANO
Aménagement
Assistance U. & A.

Texte
informations ici.
www.site.fr

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Panneau texte.



**Un parc de
12 hectares
en bord de Seine**

LA NATURE EN VILLE

Mairie de
Saint-Ouen-sur-Seine

SEQUANO
Aménagement
Assistance U. & A.

Texte
informations ici.
www.site.fr

LES DOCKS
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Panneau visuel.

Les supports **Panneaux d'exposition 2x1 m**

**HENIT FUGA, AGNI UT HARI
QUO EUM QUAM REPERSPERO
NECERFERUM ET MO QUAM.**

**Lecust qui aperchitae. Adi omnis sedit
volumet evel eossequos ut quaero
cus autem volorru mqamus, soloria
vidusda volum nobitem.**

**Nem adita ipsa cum faccullis aceped
explab in niendit aspero ducilist
iaeperc ienhillique con rerrum factur.
Harchit officipsam qui temquiberia.**

1 Otas sit am, serferi
berunt, nis nonsrem
atempor aut aut
eos adit hiligen dioreptae
quassi aceat et et, te
dolent.

2 Quisto molecaborum
et, suntem eaque
exeribus, se conestet
ipsam atque eaque net

3 Cusdaescis inti blam
aliquis volemetur aute
nos sam accepta
alit volupta temperi.
Anduciunt aborrupt taqatur.
Boribusapis que labor resti
conet, cum alicium arum re

EN
CHIFFRES

100 000 m²

Natqui is nus magnisse assin
nulparum, eos volectate

150 m²

C'est le nombre de usdaesci

2

Conestet ipsam atque






Texte
informations ici.
www.site.fr

LES DOCKS

DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Panneau texte.



LA NATURE EN VILLE

Un parc de 12 hectares
en bord de Seine




Texte
informations ici.
www.site.fr

LES DOCKS

DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

Panneau visuel.

Les supports **Palissade 120x2 m**



Les supports **Palissade 2**



Les supports **Panneaux de chantier 2x3 m**

Panneau de chantier
Maître d'ouvrage :
SEQUANO

LES DOCKS

DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE



Construction de l'école énergie 0

Mairie de Saint-Ouen-sur-Seine

<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">MAÎTRE D'OUVRAGE</p> 	<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">ORGANISMES</p> <table style="width: 100%; font-size: 0.7em;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr </td> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">  Maître d'œuvre BERIM www.berim.fr </td> <td style="padding: 2px;">  Maître d'œuvre BERIM www.berim.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">  Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr </td> <td style="padding: 2px;">  Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr </td> </tr> </table>		 Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	 Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	 Maître d'œuvre BERIM www.berim.fr	 Maître d'œuvre BERIM www.berim.fr	 Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr	 Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr		
 Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	 Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr									
 Maître d'œuvre BERIM www.berim.fr	 Maître d'œuvre BERIM www.berim.fr									
 Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr	 Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr									
<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">MONTANT DES TRAVAUX</p> <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">XXX XXX € HT</p>	<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">FINANCEURS</p> <table style="width: 100%; font-size: 0.7em;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Région XXX XXX € HT </td> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Département XXX € HT </td> </tr> </table>		 Région XXX XXX € HT	 Département XXX € HT						
 Région XXX XXX € HT	 Département XXX € HT									
<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">DURÉE DES TRAVAUX</p> <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">20 MOIS</p>	<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">ENTREPRISES</p> <table style="width: 100%; font-size: 0.7em;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr </td> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">  Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr </td> <td style="padding: 2px;">  Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">  Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr </td> <td style="padding: 2px;">  Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">  Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr </td> <td style="padding: 2px;">  Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr </td> </tr> </table>		 Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr	 Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr	 Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr	 Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr	 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr	 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr	 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr	 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr
 Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr	 Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr									
 Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr	 Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr									
 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr	 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr									
 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr	 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr									

www.saint-ouen.fr

LES DOCKS

DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE



Construction de l'école énergie 0

<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">MAÎTRE D'OUVRAGE</p> <div style="background-color: #ccc; width: 100px; height: 30px; margin: 0 auto;"></div>	<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">ORGANISMES</p> <table style="width: 100%; font-size: 0.7em;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr </td> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Maître d'œuvre BERIM www.berim.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">  Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr </td> <td style="padding: 2px;">  Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">  Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr </td> <td style="padding: 2px;">  Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr </td> </tr> </table>	 Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	 Maître d'œuvre BERIM www.berim.fr	 Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr	 Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr	 Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	 Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr
 Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	 Maître d'œuvre BERIM www.berim.fr						
 Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr	 Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr						
 Maître d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	 Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr						
<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">MONTANT DES TRAVAUX</p> <p style="text-align: center; color: blue; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">XXX XXX € HT</p>	<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">FINANCEURS</p> <table style="width: 100%; font-size: 0.7em;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Région XXX XXX € HT </td> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Département XXX € HT </td> </tr> </table>	 Région XXX XXX € HT	 Département XXX € HT				
 Région XXX XXX € HT	 Département XXX € HT						
<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">DURÉE DES TRAVAUX</p> <p style="text-align: center; color: blue; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">20 MOIS</p>	<p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 0.8em;">ENTREPRISES</p> <table style="width: 100%; font-size: 0.7em;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr </td> <td style="width: 50%; padding: 2px;">  Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">  Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr </td> <td style="padding: 2px;">  Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr </td> </tr> </table>	 Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr	 Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr	 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr	 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr		
 Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr	 Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr						
 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr	 Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr						

AMÉNAGEUR 

www.saint-ouen.fr

Panneau de chantier
Maître d'ouvrage :
OPÉRATEUR PRIVÉ

Les supports Panneaux de chantier 4x3 m

LES DOCKS
 DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE



Construction de l'école énergie 0

<p>MAÎTRE D'OUVRAGE</p> 	<p>ORGANISMES</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; padding: 2px;"> Maitre d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr </td> <td style="width: 33%; padding: 2px;"> Maitre d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr </td> <td style="width: 33%; padding: 2px;"> Maitre d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"> Maitre d'œuvre BERIM www.berim.fr </td> <td style="padding: 2px;"> Maitre d'œuvre BERIM www.berim.fr </td> <td style="padding: 2px;"> Maitre d'œuvre BERIM www.berim.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"> Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr </td> <td style="padding: 2px;"> Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr </td> <td style="padding: 2px;"> Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"> Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr </td> <td style="padding: 2px;"> Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr </td> <td style="padding: 2px;"> Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr </td> </tr> </table>	Maitre d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	Maitre d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	Maitre d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	Maitre d'œuvre BERIM www.berim.fr	Maitre d'œuvre BERIM www.berim.fr	Maitre d'œuvre BERIM www.berim.fr	Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr					
Maitre d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	Maitre d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr	Maitre d'œuvre mandataire BET BPR europe www.bpr-europe.fr											
Maitre d'œuvre BERIM www.berim.fr	Maitre d'œuvre BERIM www.berim.fr	Maitre d'œuvre BERIM www.berim.fr											
Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr	Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr	Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr											
Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr	Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr	Coordonnateur SPS QUALICONSULT www.qualiconsult.fr											
<p>MONTANT DES TRAVAUX XXX XXX € HT</p>													
<p>FINANCEURS</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;"> Région XXX XXX € HT </td> <td style="width: 50%; padding: 2px;"> Département XXX € HT </td> </tr> </table>	Région XXX XXX € HT	Département XXX € HT											
Région XXX XXX € HT	Département XXX € HT												
<p>DURÉE DES TRAVAUX 20 MOIS</p>	<p>ENTREPRISES</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;"> Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr </td> <td style="width: 50%; padding: 2px;"> Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"> Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr </td> <td style="padding: 2px;"> Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"> Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr </td> <td style="padding: 2px;"> Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr </td> </tr> </table>	Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr	Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr	Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr	Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr	Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr	Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr						
Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr	Entreprise 1 Terrassement et assainissement www.entreprise1.fr												
Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr	Entreprise 2 Démolition gros œuvre www.entreprise2.fr												
Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr	Entreprise 3 Electricité www.entreprise3.fr												



Mairie de Saint-Ouen-sur-Seine

www.saint-ouen.fr

Les supports

Panneaux réglementaires de permis de construire et de démolir 80x120 m

LES DOCKS

DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

PERMIS DE CONSTRUIRE

N° DE PERMIS :

EN DATE DU :

BÉNÉFICIAIRE(S) :

NATURE DES TRAVAUX :

SUPERFICIE HORS ŒUVRE NETTE AUTORISÉE : M²

HAUTEUR DE LA/DES CONSTRUCTION(S) : M²

SURFACE DES BÂTIMENTS À DÉMOLIR : M²

SURFACE DU TERRAIN : M²

LE DOSSIER PEUT ÊTRE CONSULTÉ :

AU SERVICE URBANISME
MAIRIE DE SAINT-OUEN
6, PLACE DE LA RÉPUBLIQUE
93400 SAINT-OUEN



SEQUANO
Aménagement
Autrement la ville



Mairie de
Saint-Ouen sur Seine

www.saint-ouen.fr

DROIT DE RECOURS :
 Le délai de recours contentieux est de deux mois à compter du premier jour d'une période continue de deux mois d'affichage sur le terrain du présent panneau (article R.6002 du code de l'urbanisme).
 Tout recours administratif ou tout recours contentieux doit, sous peine d'irrecevabilité, être notifié à l'auteur de la décision et au bénéficiaire du permis ou de la décision prise sur la déclaration préalable.
 Cette notification doit être adressée par lettre recommandée avec accusé de réception dans un délai de quinze jours francs à compter du dépôt du recours (article R.6001 du code de l'urbanisme).

LES DOCKS

DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

PERMIS DE CONSTRUIRE

N° DE PERMIS :

EN DATE DU :

BÉNÉFICIAIRE(S) :

NATURE DES TRAVAUX :

SUPERFICIE HORS ŒUVRE NETTE AUTORISÉE : M²

HAUTEUR DE LA/DES CONSTRUCTION(S) : M²

SURFACE DES BÂTIMENTS À DÉMOLIR : M²

SURFACE DU TERRAIN : M²

LE DOSSIER PEUT ÊTRE CONSULTÉ :

AU SERVICE URBANISME
MAIRIE DE SAINT-OUEN
6, PLACE DE LA RÉPUBLIQUE
93400 SAINT-OUEN



SEQUANO
Aménagement
Autrement la ville



Mairie de
Saint-Ouen sur Seine

www.saint-ouen.fr

DROIT DE RECOURS :
 Le délai de recours contentieux est de deux mois à compter du premier jour d'une période continue de deux mois d'affichage sur le terrain du présent panneau (article R.6002 du code de l'urbanisme).
 Tout recours administratif ou tout recours contentieux doit, sous peine d'irrecevabilité, être notifié à l'auteur de la décision et au bénéficiaire du permis ou de la décision prise sur la déclaration préalable.
 Cette notification doit être adressée par lettre recommandée avec accusé de réception dans un délai de quinze jours francs à compter du dépôt du recours (article R.6001 du code de l'urbanisme).

Les supports Signalétique sol

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

100 M
VOUS SÉPARE
DU TEMPLE DE
LA CRÉATION

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

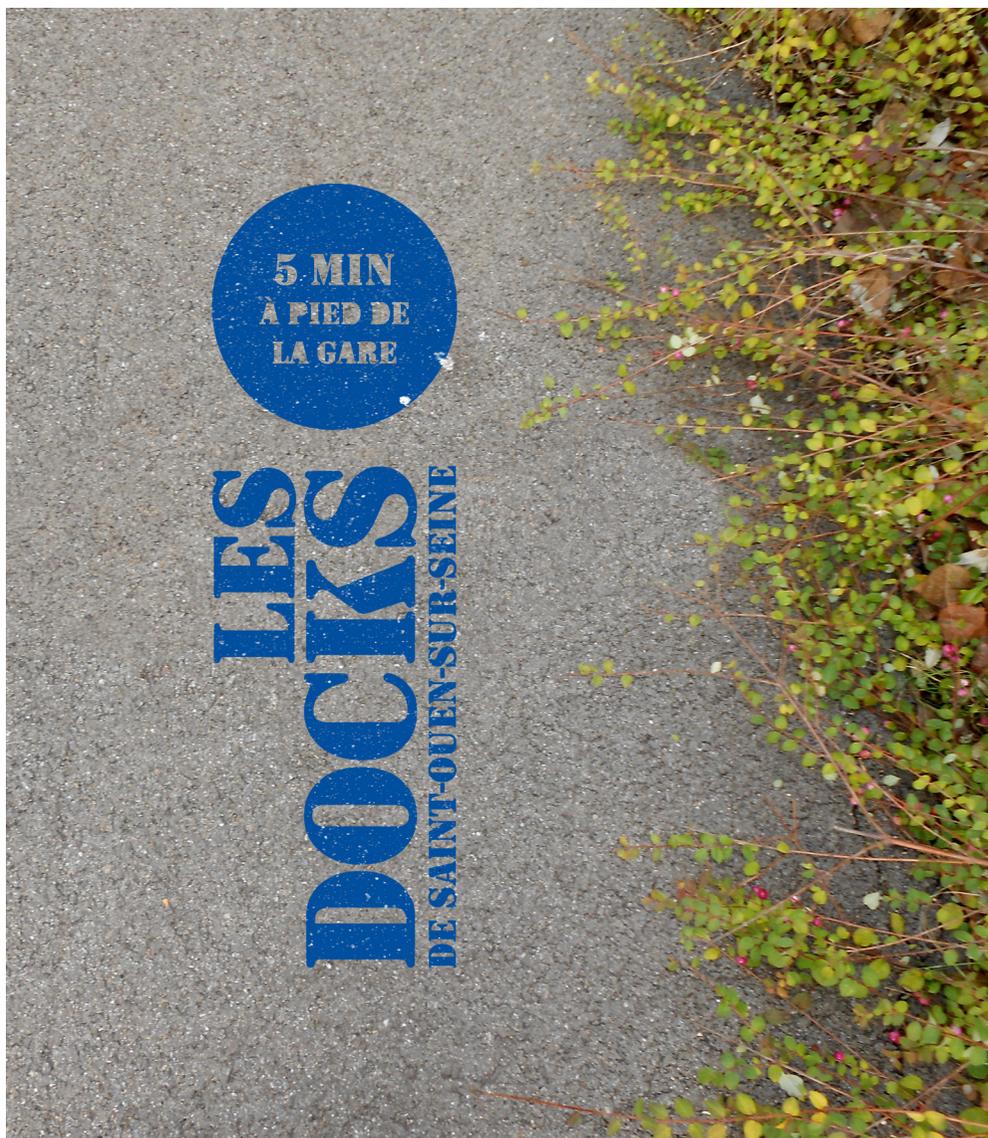
À 10 MIN
À PIED DU
GRAND PARC

5 MIN
À PIED DE
LA GARE

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE

5 MIN
À PIED DE
LA GARE

**LES
DOCKS**
DE SAINT-OUEN-SUR-SEINE



Plusieurs sortes de signalétiques au sol sont possibles :

- au pochoir pour une tenue dans la durée et parfaitement visible ;

- ou sous forme de clean-tag pour les événements à court terme.

Les supports **Signalétique sticker exposition**

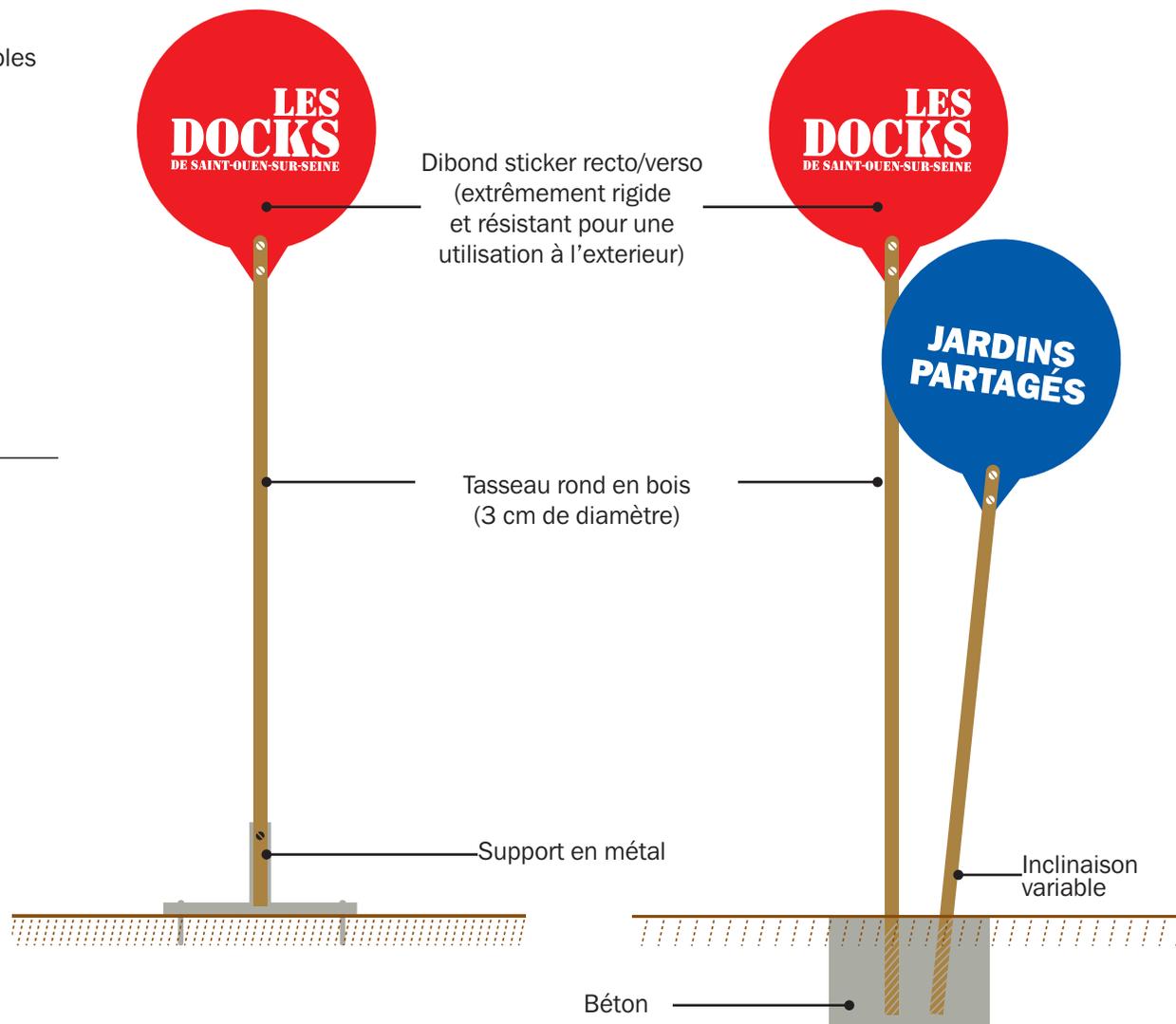


Sticker vinyle spécial sol,
résistant aux passages.



Les supports **Signalétique**

Signalétique ludique à hauteur variable.
Les bulles sont recto/verso afin d'être visibles sous plusieurs angles.



1- Attaché au sol via un support
métallique

2- Lesté dans un sol meuble
avec un bloc de béton non visible

Les supports **Signalétique directionnelle**



Conception

Charte graphique de l'identité des Docks de Saint-Ouen, réalisée par l'agence 4août pour Sequano Aménagement. Juillet 2016.

